

Jan 7 1357

M.KIR.ILLETÉKKISZABÁSI HIVATAL BP.1

943. JAN 23

0 3 3 7 0

*225.00



PÉNZBEN LEHŐVA Pengő f ILLETÉK

T Á R S A S Á G I S Z E R Z Ő D É S

mely a mai alulirott napon Budapesten V. Bécsi-utca 8. sz. alatt dr. nemes deési Bartha József budapesti bejegyzett ügyvéd irodájában és ellenjegyzése mellett a következő feltételekkel kötött.

1./ A társaság tagjai: dr. nemes deési Bartha József ügyvéd, budapesti /: V. Bécsi-utca 8. sz. a./ lakós és dr. Móri-König Jenő ny. miniszteri tanácsos, budapesti /: V. Sas-utca 14.:/ lakós, akik korlátolt felelősségű társaságot alapítanak.

2./ A társaság /: vállalat:/ tárgya: lakásközvetítés, lakásbérletek szerzése és továbbadása a lakáshiány enyhítése céljából; e végből társadalmi uton egy alapnak létesítése, mely lehetővé tegye a társaság ezen céljának altruisztikus módon való megvalósítását.

3./ A társaság cége /: címe:/ Lakásalap kft.

4./ Ha a cégbíróság a fenti cégszöveget bármilyen okból kifogásolná, úgy a cégszöveg helyettesíthető más olyan cégszöveggel, melynek alkalmazásához a társaság összes tagjai aláírásukkal hozzájárulnak.

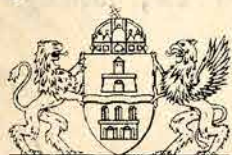
5./ A társaság székhelye és telepe: Budapest, V. ker. Bécsi-utca 8. szám.

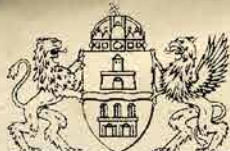
6./ A törzstőke nagysága: 10.000.-pengő szóval: Tízezer pengő.

7./ A társasági tagok törzsbetétei a következőképpen oszlanak meg:

dr. nemes deési Bartha József törzsbetéte..5.000.- pengő

dr. Móri-König Jenő törzsbetéte.....5.000.- pengő





a most felsorolt törzsbetétek adják a társasági törzstőke 10.000.- pengő szóval: Tízezer pengő összegét. Mindegyik társasági tag teljes törzsbetétét készpénzben befizette.

8./ Bármelyik társasági tag törzsbetétét az 1930 évi V.t.c. 21 §-ának korlátai között tetszése szerint másra is átruházhatja.

9./ A társaság üzletéve minden naptári év január 1-ével veszi kezdetét és december 31-ig tart. Az első üzletév a társaság bejegyzésével veszi kezdetét és 1943. december 31-ig tart.

10./ A társaság köteles minden üzletév végén a Kereskedelmi Törvény és az 1930 évi V.t.c. -nek megfelelő mérleget felállítani, amely minden társasági tag által aláírandó. Tekintettel a vállalat altruisztikus céljára az esetleges évi nyereség a taggyűlés által megállapítandó altruisztikus jóléti intézmények céljaira használandó fel.

11./ A társaság ügyeiben a főfelügyelet és az utasítás joga a taggyűlést illeti. A taggyűlés kizárélagos hatáskörébe tartoznak mindazon ügyek, melyeket az 1930 évi V.t.c. általában, továbbá ezen törvény 37 §-a és a jelen társasági szerződés utalnak.

12./ A taggyűlés határozatképes, ha arra mindegyik tag a taggyűlést legalább 8 /: nyolc :/ nappal megelőzőleg a napirend közlése mellett ajánlott levélben, vagy külön vétívvel igazoltan kézbesített meghívóval meghivatott és azon legalább annyi társasági tag jelent meg személyesen, vagy megbízott útján, akik az összes törzsbetéteknek legalább 60%-át képviselik. Határozatképtelenség esetén legfeljebb 15 nappal újabb taggyűlés hívandó egybe, mely az előbbi határozatképtelen taggyűlés napirendjére felvett tárgyak tekintetében a megjelentek számára való tekintet nélkül feltétlenül határozatképes. A taggyűlés rendszerint a társaság székhelyére hívandó össze, de összehívható más oly helyre is, amel

re való összehíváshoz a társasági tagok 2/3 rész többsége előzetesen hozzájárult. A taggyűlés megtartásának helye a meghívóban a társasági tagokkal közlendő.

13./ A taggyűlésen mindegyik társasági tag másik társasági taggal helyettesítheti magát általános, vagy speciális írásbeli meghatalmazás útján. Mindegyik társasági tagot annyi szavazat illeti meg, ahány száz pengőből áll törzsbetéte. A szavazati jog előszéval gyakorlandó, a leadott szavazatok összeszámolandók és a taggyűlés jegyzőkönyvében kitüntetendők. A taggyűlés határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza a törzsbetétek nagysága szerint számítva, kivéve ha a törvény minősített többséget, egyhangúságot, vagy valamennyi tag hozzájárulását írja elő. Szavazategyenlőség esetén döntés nincs, kivéve, ha a törvény kötelező határozathozatalt ír elő, amikor is a döntés sorshuzás útján történik.

14./ Egyebekben a taggyűlésre és annak határozatképességére vonatkozólag az 1930 évi V.t.c. rendelkezései az irányadók.

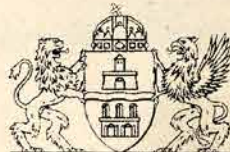
15./ A társasági tagok, mint ügyvezetők is működnek. A taggyűlés egyhangu határozattal nem társasági tagokat is kirendelhet ügyvezetők gyanánt.

16./ A cégjegyzés akként történik, hogy az előgépelt, előirt, vagy előnyomott cégszöveg alá bármely ügyvezető, aki egyben társasági tag is, egyedül vezetéknevét írja alá sajátkezüleg, vagy két oly ügyvezető, kik nem társasági tagok együtt írják alá sajátkezüleg vezetékneveiket.

17./ A társaság bizonytalan időre alakul.

18./ A társaság megszűnésére és feloszlására a törvény általános rendelkezései irányadók.

19./ A társaság bármilyen okból történő feloszlása esetében felszámolásnak van helye, melynél az ügyvezetők mint felszámolók működnek. A felszámolás egyébként az 1930 évi V.t.c.



értelmében meg végbe.

20./ A jelen társasági szerződésben foglalt összes határozatok valamint minden taggyűlés összes határozatai bevezetendők a társasági határozatok könyvébe.

Kelt Budapest, 1943. január hó 21. napján

Ellenjegyezte:

Dr. Bartha József
Dr. nemes décsi BARTHA JÓZSEF
ÜGYVÉD
Budapest, V., Décsi-n. 8.
Telefon: 183-280.

Dr. Körtvélyessy
Dr. Körtvélyessy János

Alulírottak tanusítjuk, hogy a jelen társasági szerződésben foglalt összes határozatok a társasági határozatok könyvébe bevezetettek.-

Kelt Budapest, 1943. évi január 21-én

Körtvélyessy
igazoló tanu

Dr. Bartha József
bevezető

Cg 46360/1
h
a





Társasági pótszerződés ,



mai alulírott napon Budapesten V.Bécsi-utca 8.sz. alatt dr. nemes deési Bartha József budapesti bejegyzett ügyvéd irodájában és ellenjegyzése mellett a Budapesten 1943. évi január hó 21. napján kelt társasági szerződéssel létesült Lakásalap kft. alulírott társasági tagjai között a következőkben jött létre.

Miután a fenthivatkozott társasági szerződés egyes pontjait a budapesti Kir.Törvényszék cégbirósága kifogásolta szükségessé vált a társasági szerződés 2. 3. és 10. pontjának módosítása. Ezért a társaság alulírott összes tagjai egyöntetűen elhatározták ezen pontok módosítását és azok módosított szövegét a következőleg állapították meg:

2./ pont. A társaság /: vállalat:/ tárgya: lakásközvetítés, lakásbérletek szerzése és továbbadása a lakáshiány enyhítése céljából.

3./ pont. A társaság cége /: címe:/Lakás-szerző kft.

10./ pont Minden üzletév végén a társaság ügyvezetői a Kereskedelmi Törvény és az 1930 évi V. t.c.-nek megfelelő mérleget kötelesek felállítani, amely minden társasági tag által aláírandó. Tekintettel a vállalat altruisztikus céljára az esetleges évi nyereség a taggyűlés által megállapítandó altruisztikus jóléti intézmények céljaira használandó fel.

A bevezetőleg hivatkozott társasági szerződés összes egyéb itt nem módosított pontjai változatlanul továbbra is hatályban maradnak.

A jelen pótszerződésben foglalt összes határozatok a társasági határozatok könyvébe bevezetettek.-

Kelt, Budapest 1943. január 27-én

Ellenjegyezte:

Dr. Bartha József

Dr. Bartha József
Dr. Moris - Konij Denis

Alulírottak tanusítjuk, hogy a jelen társasági pót-

szerződésben foglalt összes határozatok a társasági határozatok könyvébe bevezették.

Kelt, Budapest 1943. január hó 27 -én.

dr. Móri-Kovács Zoltán
igazoló tanu

du Sarskafincf
bevezető

46360/4

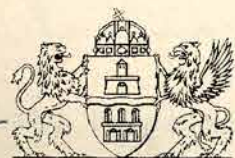
Ezen módosított alapszabályok társasági szabályok
Budapesti-törvényszéknél a kereskedelmi társaságok
törvényének 196. §-ának 23. §-ában az utasítás
szerint a Lakásalap Kft.

aláírással együttesen bejegyeztek.

Budapest, 1943. évi

január hó 27. napján

[Handwritten signature]





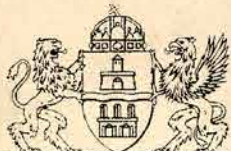
Budapest Főváros Levéltára
HU.BFL.VII.2.e.Cg.46360

~~46360/4.~~

~~Érkezett módosított alapszabályok törvényi módosítás
Budapesti törvényszéknel a kereskedelmi társaságok
szabályozásáról 196. évi 23. törvény az állam
szabályozásáról Lakószállás Rt~~

~~Magyar Értéktár Intézet Budapest
Budapest, 1943. évi január 29.~~

~~Magyar Értéktár Intézet~~



Budapest Főváros Levéltára
HU.BFL.VII.2.e.Cg.46360

A " LAKÁSALAP KFT. " tagjegyzéke

Sor szám	A t a g n é v e	foglalkozása	lakcíme	törzsbetétének összege
1.	dr.nemes deési Bartha József	ügyvéd	Budapest V.Bécsi-u.8.	5.000.- pengő
2.	dr.Móri-König Jenő	ny.minisz- teri taná- csos	Budapest V.Sas-u.14.	5.000.- pengő
összesen				10.000.- pengő

szóval: Tízezer pengő

Budapest, 1943. évi január hó 21. napján

dr. Móri-König Jenő
Bartha József
ügyvezetők.



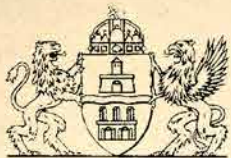
Keltóságos Elnök Úr!

Zabályozó Kft. cégnyomással alakult új Kötőanyaggyártó Rt.
Társaság bejegyzése miatt kinyitottunk előző évről a
Kötőanyaggyártó Rt. működéséről

szövegkörnyezet

megjegyzésünk miatt a társaságunk részéről Kötőanyaggyártó Rt., mely
Kötőanyaggyártó Rt. adatait tartalmaz, hogy Kötőanyaggyártó Rt. intézmény
törvényessége van az, mely a megalkotásának alapját
megszerezte. A társaság bejegyzése a Kötőanyaggyártó Rt.
szövegkörnyezet. Ez az állományunk céljából a mai
bejegyzés mellett azt, hogy a társaság valamelyik részében
bejegyzésünk is közzétett megkeresés. —

Tisztelettel
Zabályozó Kft.



Budapest Főváros Levéltára
HU.BFL.VII.2.e.Cg.46360

1. sz. beadvány soronkívüli
elintézését elrendelem.

Budapest, 19 1943 jan. 23 hó
napján.

Macz

tanácsvezetővel megbízott
kir. íráskész bíró.

- 1) vall. bírós.?
- 2) cégjegyzék?
- 3) nem kell, ha "munkadepo"
tag?
- 4) 10. p. a "társaság"?
- 5) 12. p. V
- 6) 14. p. "földtulaj"?
- 7) 16. p. "moor"
- 8) a "Társ. hird." hol
leltetés köze?

A Magyar Kir. Törvények
Cégtörvényének

Beadvány
BUDAPESTI KIR. TÖRVÉNYSZER.

Céglétszám	kezdőszám:
Éleztet: 1943 JAN. 23. <i>Magyar</i>	
Földrajz:	iv. fejezet:
Műhely:	Készlet:
Céglétszám	46360/3.
Leírás:	

Kerevenye

Lakásalap kft
nyilvános alkalmi társaság

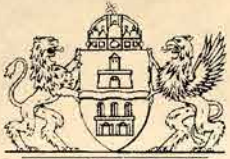
Kérem:

név szerinti: *L. Bartha József*
négyed
Budapesti Céglétszám
du Bartha

2. - *Magyar Törvény*

a bejegyző kérvényre
soronkívüli
engedélyezés iránt





Tekintetes Kir.Törvényszék !

Hivatkozással a Cg. 46360/1 sz.alatt iktatott kérvényre és az annak kapcsán beterjesztett iratokra vonatkozó átvizsgálásra tisztelettel visszamutatjuk a módosítás céljából nekünk kiadott társasági szerződést és bemutatjuk egyuttal a Tek.Kir. Törvényszék állásfoglalásának megfelelően fogantositott módosításról szóló társasági pótszerződést szintén 3 példányban.

E szerint a társaság új cégszövege: Lakásszerző kft., melynek bejegyzését kérjük.

Beterjesztjük az ügyvezetőknek megkivánt hitelesített aláírásával ellátott nyilatkozatát a törzsbetétek befizetéséről.

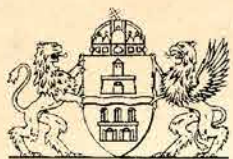
Végül csatoljuk az ügyvezetőknek az új cégszöveggel aláírt új címpéldányait is.

Kérjük ezek alapján az 1. alszámú alapkérvény érdemi elintézését.-

Tisztelettel

Lakásszerző kft.

/:előbb Lakásalap
kft. :/



Budapest Főváros Levéltára
HU.BFL.VII.2.e.Cg.46360



Kötelező Nyilatkozat

Malynek erejénél fogva alulírottak mint az ujonnan alakult Lakás-szerző kft. ügyvezetői büntetőjogi felelősségünk tudatában kötelezőleg kijelentjük és tanusítjuk, hogy a most nevezett társaság minden egyes tagja teljes törzsbetétét készpénzben befizette.

Budapest, 1943. január hó 28-án.

Dr. Móri-König Jenő
Dr. Bartha József

Ketto P. fill. illeték
■ 141414/1923. sz.
P. M. rend. alapján
készpénzben lerőve

65/1943. ügyszám.

Tanusítom, hogy dr. nemes deési Bartha József ur, ügyvéd /V. Bécsi utca 8./ és dr. Móri-König Jenő ur, nyugalmazott miniszteri tanácsos /V. Sas utca 14./ budapesti lakosok, akiket személyesen ismerek, ma előttem elismerték, hogy a fenti nyilatkozatot sajátkezüleg írták alá. - -

Kelt Budapesten, 1943. ezerkilencszáznegyvenhárom évi január hó 28. huszonnyolcadik napján. - - - - -



Lénárt Dezső
mint Dr. Lénárt Dezső budapesti kir. közjegyzőnek a budapesti kir. közjegyzői kamara 2149/1939. számú rendelvényével felhatalmazott helyettese.

Budapest székesfőváros v kerületének előljárója

Tárgy: Lakásalap Kft. budapesti/V.ke
Bécsi u.8 cég iparügye.

2052.....szám

1943.....

Válasz esetén legyen szíves erre
a számra hivatkozni.



H a t á r o z a t .

Hivatkozással a m.kir.Kereskedelem és
Közlekedésügyi Miniszter 8069/943.-II számú leiratában foglaltakra a
Lakásalap Kft budapesti bejegyzendő cégnek lakások bérletét közvetít-
ő ügynöki iparjogosítvány kiadását kilátásba helyezem azzal, hogy
az iparjogosítványt csak a cégbirósági bejegyző végzés bemutatása u-
tán fogom kiadni.

Budapest, 1943. jan. 22.

A kiadmány hiteléül:



dr Vadon s.k.
V.ker. előljáró.

B kiado



Handwritten signature and number 46360





Budapest Főváros Levéltára
HU.BFL.VII.2.e.Cg.46360

A Tekintetes

Királyi Törvényszékhez, mint Cég-
BUDAPESTI KIRÁLYI TÖRVÉNYSZÉK
bírószághoz,

1943 JAN. 28.	
11.	Közvetlen
46360/4	

kérvénye

új cégkönyv
943 T/28/4

Lakásszerző kft.-nek /: előbb Lakás-
alap kft.:/ képv.

dr. nemes deési Bartha József
bpesti ügyvéd /V. Bécsi-u.8./

du Sartre

1 P.50

új korlátolt felelősségű
társaság bejegyzése iránt
pótlások és illetve módosítások
beterjesztése tárgyában.

Cg. 46360 számhoz.

